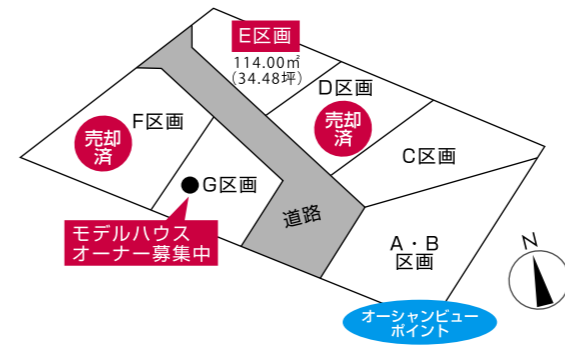




GATE VILLAS AOYAGI

函館山を望み、趣味を楽しむ。

GATE VILLAS 青柳 配置図



GATE VILLAS 青柳 E区画

外構・オプション・諸経費・消費税別途

建物 1,400 万円～

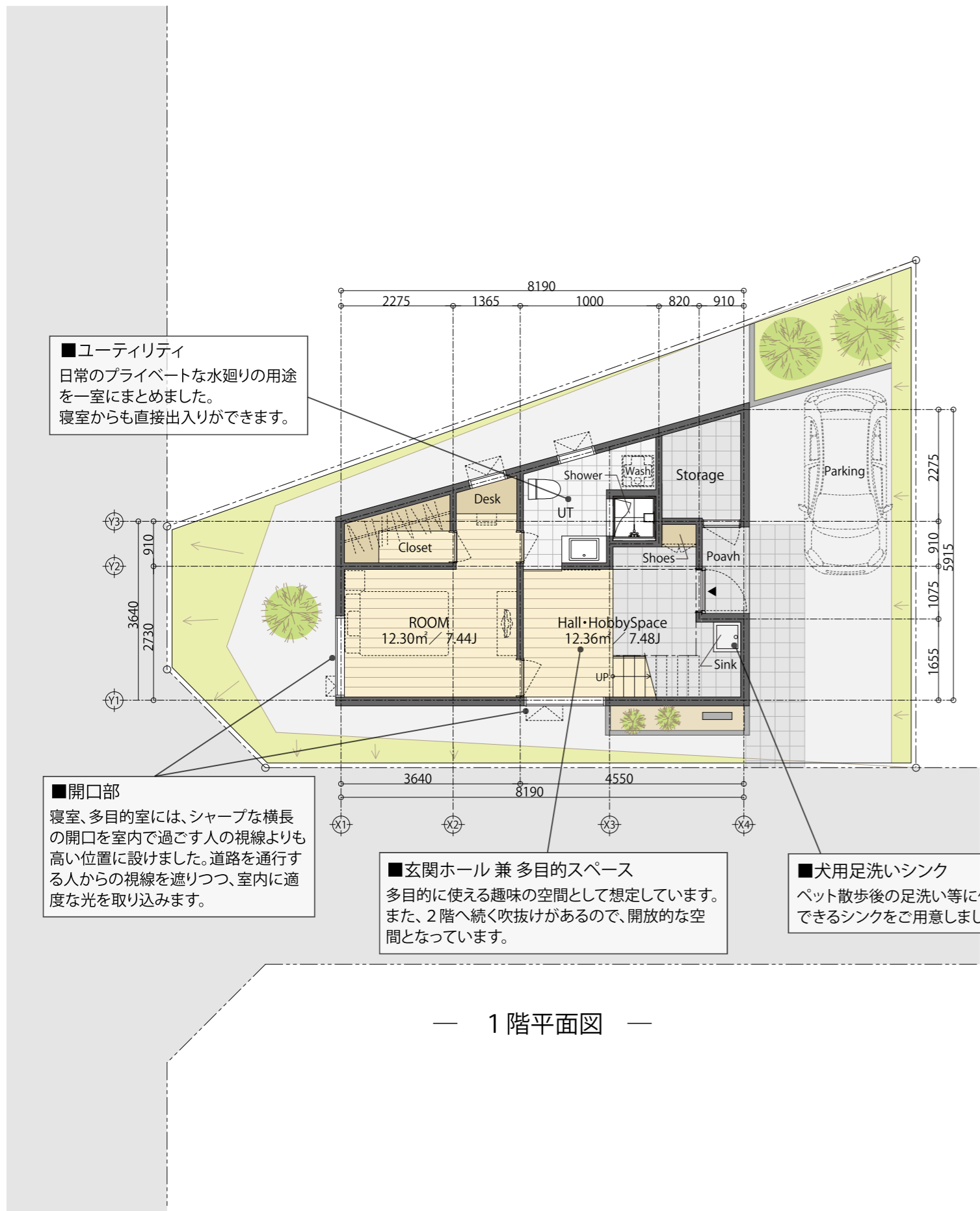
土地 5,516,800 円

※ご不明な点などがございましたらお問い合わせ下さい。

■敷地面積：114.00㎡ / 34.48t ■建築面積：39.13㎡ / 11.84t ■延床面積：73.14㎡ / 22.12t (バルコニー含む)
■1階面積：37.32㎡ / 11.29t ■2階面積：35.82㎡ / 10.83t ■建蔽率：34.32% (70%) ■容積率：64.16% (200%)

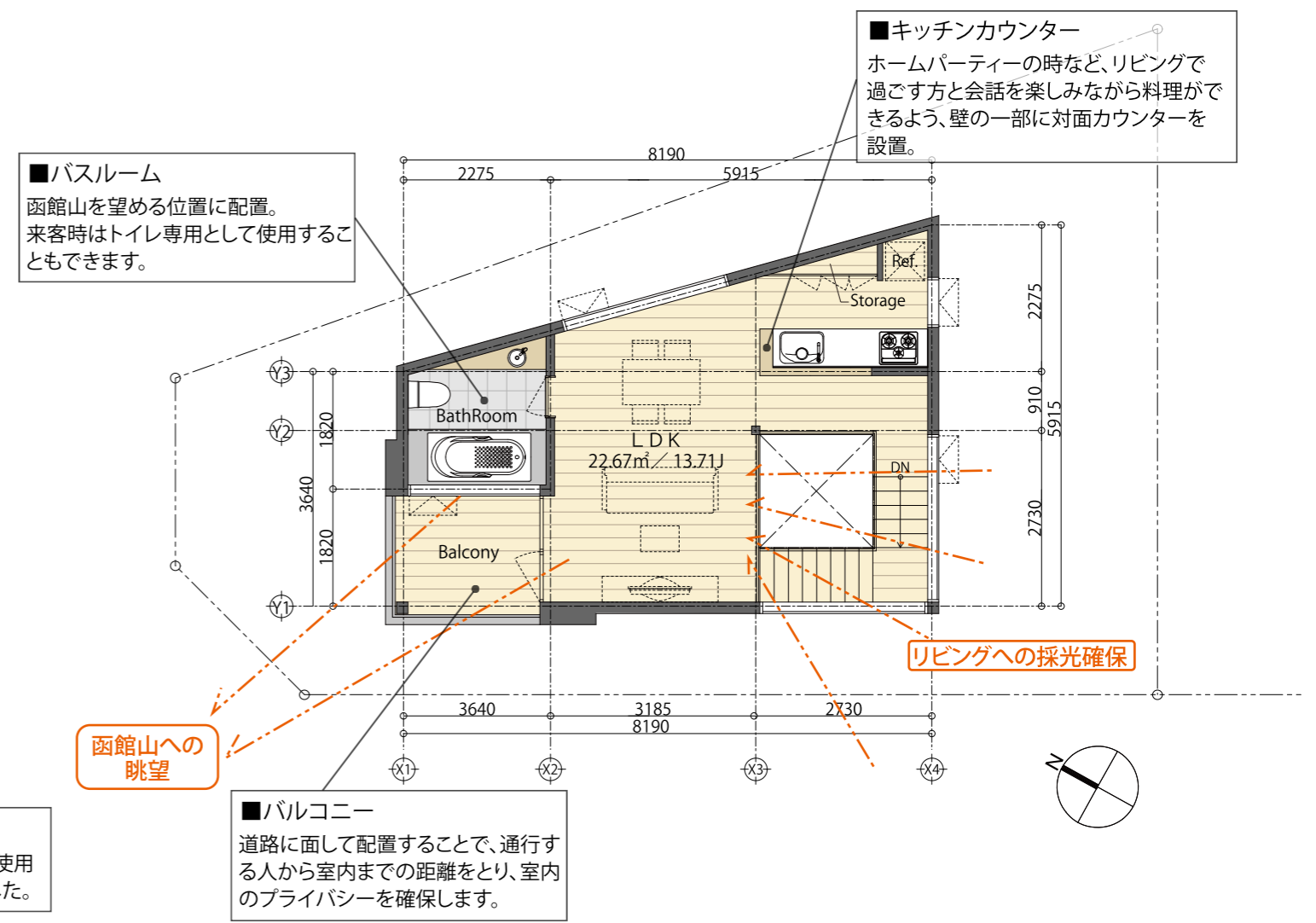
GATE VILLAS 青柳 E区画参考プラン

平面図



函館山を望み、趣味を楽しむ。あこがれのシングルライフ

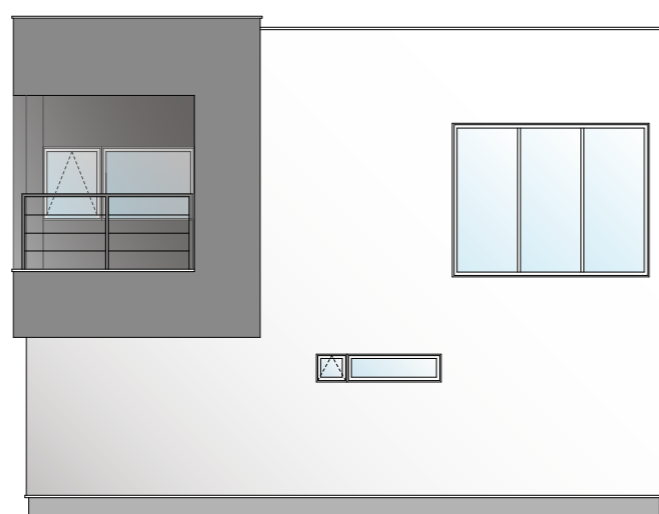
趣味に仕事に忙しい「シングル」の方を想定したお住まいです。函館山の眺望を楽しめる様、2階にリビングダイニングとバスルームを配置。一人のくつろぎの時間にも、お友達を呼んでホームパーティーの時にも、いつでも四季折々の函館山の姿を楽しむことが出来ます。空間に広がりを感じられるよう、階段部分は吹抜とし、日中の太陽光をリビングにたっぷり取り込めるようにしています。1階には多目的に使える趣味の空間を配置。ペットの世話やDIYを楽しめる様、土足で使える土間のスペースを広く確保しています。また、家の外から使う倉庫にはアウトドア用品等を十分に収納できます。生活動線を重視して、寝室とユーティリティは直接出入りできる様配置。出勤前の準備もスムーズにできます。生活全部を思いっきり楽しみたい！そんな方におすすめです。



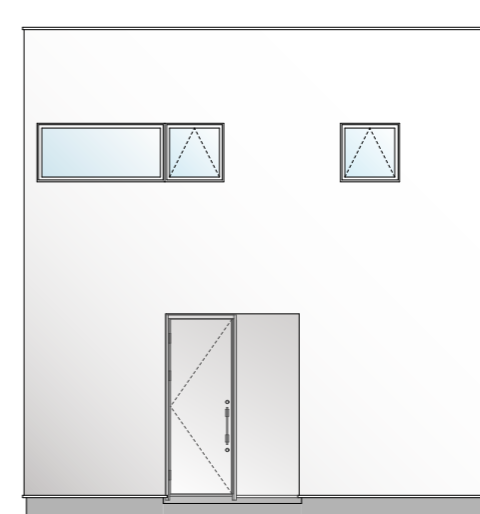
敷地面積：114.00㎡ / 34.48t 建築面積：39.13㎡ / 11.84t
延床面積：73.14㎡ / 22.12t (バルコニー含む)
1階面積：37.32㎡ / 11.29t 2階面積：35.82㎡ / 10.83t
建蔽率：34.32% (70%) 容積率：64.16% (200%)

GATE VILLAS 青柳 E区画参考プラン

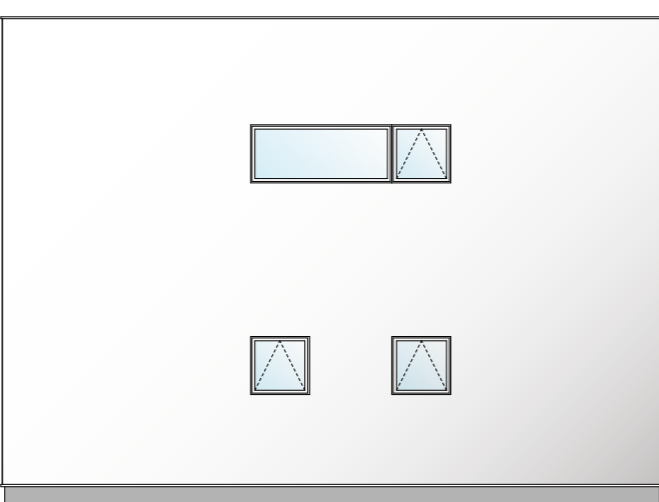
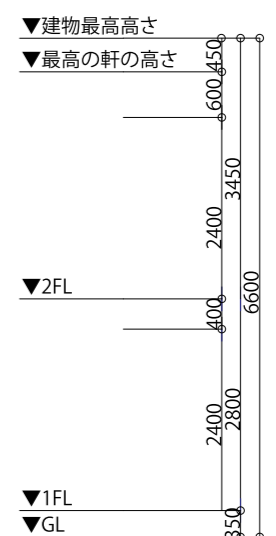
立面図 01



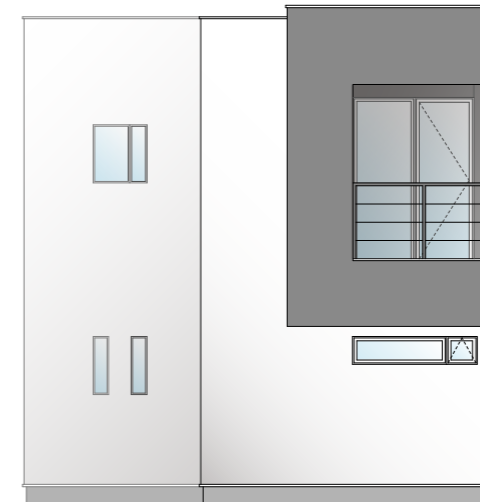
— 南西側立面図 —



— 南東側立面図 —



— 北東側立面図 —



— 北西側立面図 —

